



The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXV]

THURSDAY, SEPTEMBER 26, 2024 / ASVINA 4, 1946

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 24th September, 2024

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013)
(30 of 2013)

Dist:- Patan

No. AM-M-2024-559-LPT-142024-799-GH: In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section-11 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (here in after referred to as "The Act") the Government of Gujarat hereby declares that the land/lands mentioned in the Schedule annexed hereto is/are required for the purpose of Suigam-Sidhada Road Km. 20/750 to 39/750 (State Highway) to develope four lane road from existing estimated 24 m ROW to 45 m ROW" project;

[2] It is notified that

1. The area of land/lands required for the above project is H.14-47-70Hq.Are.Sq.mt. and is at Zazaam of Santalpur Taluka of Patan District;
2. The public purpose involved in the above project is construction of infrastructure of Four Lanning of Suigam-Sidhada Road Project.
3. The reasons necessitating the displacement of the affected persons are:
Not applicable.
4. Under Section 10A of the Act, inserted by the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given vide Government of Gujarat, Revenue Department Notification No. AM-M-2024-410-LPT-142024-799-GH, Date: 26/07/2024 that, it is not required the Social Impact Assessment study Report.

5. The Particulars of the Administrator appointment under section 43 of the act are as under Deputy Collector, Radhanpur

[3] All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.

[4] The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such fact shall be notified in a proper manner as provided under the Act.

[5] Read with Gujarat Government Extra Ordinary Gazette Part-IV dated 12 August, 2016 the Gujarat Act No.12 of 2016 and Under Clause-1 of Section-3G of the Right to fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) the Government of Gujarat pleased to appoint Deputy Collector, Radhanpur who may for the time being in Charge of Santalpur Taluka to Perform the function of a Collector in respect of the said lands.

[6] Objection to the acquisition, if any may be field by the person interested within 60(sixty Days) from the date of publication of this notification as provided under section-15 of the Act before Deputy Collector, Radhanpur.

SCHEDELE

Village : Zazaam

Taluka : Santalpur

District : Patan

Sr. No.	Survey/ Block No.	Approximate Area of the land required (Ha.Are.Sq.Mt.)	Sr. No.	Survey/ Block No.	Approximate Area of the land required (Ha.Are.Sq.Mt.)
1	500	00-22-62	27	434 PAIKI	00-02-22
2	500/PAIKI 1	00-22-62	28	433	00-27-64
3	499	00-12-76	29	438	00-07-19
4	496/1	00-58-43	30	439	00-19-35
5	496/2	00-58-43	31	444	00-00-62
6	495	00-14-77	32	445	00-32-36
7	494	00-46-99	33	446/1	00-61-29
8	489	00-13-51	34	446/2	00-61-29
9	488	00-25-72	35	446/2/PAIKI 1	00-40-46
10	487	00-35-82	36	446/3	00-61-29
11	487/PAIKI 1	00-28-01	37	446/4	00-61-29
12	486	00-02-75	38	455 PAIKI	00-01-72
13	484	00-22-84	39	478	00-26-81
14	482	00-41-17	40	478/PAIKI 1	00-26-81
15	479	01-04-16	41	689	00-20-19
16	479/PAIKI 2	01-04-16	42	689/PAIKI 1	00-20-19
17	649/1	00-12-85	43	687	00-06-16
18	649/2	00-12-85	44	687/PAIKI 1	00-06-16
19	649/3	00-12-85	45	679/1	00-12-25
20	658 PAIKI	00-51-94	46	679/2	00-12-25
21	676	00-24-51	47	679/2/ PAIKI 1	00-12-25
22	425	00-19-48	48	677	00-22-58
23	429	00-34-28	49	677/PAIKI 1	00-22-58

Sr. No.	Survey/ Block No.	Approximate Area of the land required (Ha.Are.Sq.Mt.)	Sr. No.	Survey/ Block No.	Approximate Area of the land required (Ha.Are.Sq.Mt.)
24	430	00-20-66	50	669	00-18-68
25	430 PAIKI/1	00-20-66	51	669/PAIKI 1	00-18-68
26	431	00-01-87	52	669/PAIKI 2	00-18-68
Total					14-47-70

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

RAJ NAMERA,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૪મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ત૦મો)

જિલ્લો: પાટણ

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૫૫૮-૪૫૮-૧૪૨૦૨૪-૭૮૮-૪: જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસન અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ત૦મો) (હવે પછી તેનો ઉત્તેખ "અધિનિયમ" તરીકે કરવામાં આવશે)ની કલમ ૧૧ની પેટા કલમ (૧) હેઠળ મળેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના, જાહેર હેતુ માટે "સૂર્યિગામ-સીધાડાં ચારમાર્ગીય રોડ ડિ.મી. ૨૦/૭૫૦ થી ૩૮/૭૫૦ (રાજ્યધોરી માર્ગ) પર હ્યાત અંદાજીત ૨૪ મીટર આર.ઓ.ડબલ્યુમાંથી ૪૫ મીટર આર.ઓ.ડબલ્યુ કરી ચાર માર્ગીય રોડ બનાવવા" માટે સંપાદિત કરવાની જરૂર છે.

[૨] આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે,

- ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન ૧૪-૪૭-૭૦ હે. આર. ચો. મી. છે. અને તે પાટણ જિલ્લાના સાંતલપુર તાલુકાના ઝડપ ગામમાં આવેલ છે.
- ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે. "સૂર્યિગામ-સીધાડાં ચારમાર્ગીય રોડ ડિ.મી. ૨૦/૭૫૦ થી ૩૮/૭૫૦ (રાજ્યધોરી માર્ગ) પર હ્યાત અંદાજીત ૨૪ મીટર આર.ઓ.ડબલ્યુમાંથી ૪૫ મીટર આર.ઓ.ડબલ્યુ કરી ચાર માર્ગીય રોડ બનાવવા"નાં કામના પ્રોજેક્ટ.
- અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે. લાગુ પડતું નથી
- ગુજરાત અધિનિયમ- ૧૨/૨૦૧૬ થી દાખલ કરેલ કલમ-૧૦ એ હેઠળ મહેસૂલ વિભાગ, ગુજરાત સરકારના જાહેરનામા ક્રમાંક : અમ-મ-૨૦૨૪-૪૧૦-૪૫૮-૧૪૨૦૨૪-૭૮૮-૪, તા.૨૬/૦૭/૨૦૨૪ થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આ ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦ એ હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.
- અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.
નાયબ કલેક્ટરશ્રી, રાધનપુર

[૩] આ જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે, કોઈપણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થબા અને જમીનનો સર્વ કરતા અટકાવવા નહિં. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ, કલેક્ટરશ્રીની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની વેચાણ, ભાડાપણે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા સહિત કોઈપણ સ્વરૂપે કરવામાં આવેલી લેવડ દેવડને, જમીનના જે ચોક્કસ ભાગનું આખરી સંપાદન કરવામાં આવે તેવું, અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ વળતર આકારતી વખતે, સંબંધિત અધિકારી ધ્યાનમાં લેશે નહિં.

[૪] ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો, અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર અને તેમાં જણાવેલી રીતે આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રેટ કરવામાં આવે, તો આવી હક્કિકત, અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.

[५] જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્ણવસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજભી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો)ની કલમ-૩(જ) હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ, રાજ્ય સરકાર, આ જમીનોના સંબંધમાં આ અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ કાર્ય કરવા અને ફરજો બજાવવા માટે નાયબ કલેક્ટર શ્રી, નાયબ કલેક્ટરની કચેરી, રાધનપુર માટે જમીન સંપાદન અધિકારી તરીકે નીમે છે.

[૬] આ જાહેરનામા પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦ (સાઈટ) દિવસની અંદર આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ સંપાદન બાબતે હિત ધરાવતી વ્યક્તિને જો કોઈ વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ નાયબ કલેક્ટર શ્રી, નાયબ કલેક્ટરની કચેરી, રાધનપુરને રજૂઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

ગામ: જામા

તાલુકો: સાંતલપુર

જિલ્લો: પાટણ

અ.નં.	સર્વે/બ્લોક નંબર	સંપાદન થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ (હે.આર.ચો.મી.)	અ.નં.	સર્વે/બ્લોક નંબર	સંપાદન થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ (હે.આર.ચો.મી.)
૧	૫૦૦	૦૦-૨૨-૬૨	૨૭	૪૩૪ પૈકી	૦૦-૦૨-૨૨
૨	૫૦૦/પૈકી ૧	૦૦-૨૨-૬૨	૨૮	૪૩૩	૦૦-૨૭-૬૪
૩	૪૮૮	૦૦-૧૨-૭૬	૨૯	૪૩૮	૦૦-૦૭-૧૮
૪	૪૮૬/૧	૦૦-૪૮-૪૩	૩૦	૪૩૮	૦૦-૧૮-૩૪
૫	૪૮૬/૨	૦૦-૪૮-૪૩	૩૧	૪૪૪	૦૦-૦૦-૬૨
૬	૪૮૫	૦૦-૧૪-૭૭	૩૨	૪૪૫	૦૦-૩૨-૩૬
૭	૪૮૪	૦૦-૪૬-૮૮	૩૩	૪૪૬/૧	૦૦-૬૧-૨૮
૮	૪૮૬	૦૦-૧૩-૫૧	૩૪	૪૪૬/૨/ પૈકી ૧	૦૦-૬૧-૨૮
૯	૪૮૮	૦૦-૨૫-૭૨	૩૫	૪૪૬/૩	૦૦-૬૧-૨૮
૧૦	૪૮૭	૦૦-૩૪-૮૨	૩૬	૪૪૬/૪	૦૦-૬૧-૨૮
૧૧	૪૮૭/પૈકી ૧	૦૦-૨૮-૦૧	૩૭	૪૪૫ પૈકી	૦૦-૦૧-૭૨
૧૨	૪૮૬	૦૦-૦૨-૭૫	૩૮	૪૭૮	૦૦-૨૬-૮૧
૧૩	૪૮૪	૦૦-૨૨-૮૪	૩૯	૪૭૮/પૈકી ૧	૦૦-૨૬-૮૧
૧૪	૪૮૨	૦૦-૪૧-૧૭	૪૦	૫૮૮	૦૦-૦૬-૧૬
૧૫	૪૭૯	૦૧-૦૪-૧૬	૪૧	૫૮૮	૦૦-૨૦-૧૬
૧૬	૪૭૯/પૈકી ૨	૦૧-૦૪-૧૬	૪૨	૫૮૮/૧	૦૦-૨૦-૧૬
૧૭	૬૪૮/૧	૦૦-૧૨-૮૫	૪૩	૫૮૭	૦૦-૦૬-૧૬
૧૮	૬૪૮/૨	૦૦-૧૨-૮૫	૪૪	૫૮૭/૧	૦૦-૦૬-૧૬
૧૯	૬૪૮/૩	૦૦-૧૨-૮૫	૪૫	૫૭૯/૧	૦૦-૧૨-૨૫
૨૦	૬૪૮ પૈકી	૦૦-૪૧-૮૪	૪૬	૫૭૯/૨	૦૦-૧૨-૨૫
૨૧	૬૭૯	૦૦-૨૪-૫૧	૪૭	૫૭૯/૨/પૈકી ૧	૦૦-૧૨-૨૫
૨૨	૪૨૫	૦૦-૧૮-૪૮	૪૮	૫૭૭	૦૦-૨૨-૫૮
૨૩	૪૨૬	૦૦-૩૪-૨૮	૪૯	૫૭૭/૧	૦૦-૨૨-૫૮
૨૪	૪૩૦	૦૦-૨૦-૬૬	૫૦	૫૬૮	૦૦-૧૮-૬૮
૨૫	૪૩૦ પૈકી/૧	૦૦-૨૦-૬૬	૫૧	૫૬૮/૧	૦૦-૧૮-૬૮
૨૬	૪૩૧	૦૦-૦૧-૮૭	૫૨	૫૬૮/૨	૦૦-૧૮-૬૮
કુલ				૧૪-૪૭-૭૦	

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

રાજ નમેરા,

સરકારના ઉપસચિવ

